



Бесплатный семинар

«Актуальные вопросы практики бухгалтерского и налогового учёта в строительстве»

Для региональных партнеров семинар проводится с использованием дистанционных технологий

Дата проведения семинара: 07 июля 2016 г. (с 10.00 до 17.00, начало регистрации в 9:30)

Место проведения: г. Москва, Проектируемый проезд 4062, д. 6, стр. 16, 5 этаж

Докладчик: **Гусева Наталия Михайловна**,
к.э.н., аудитор, Государственный советник 2 класса, директор Центра
Образования и внутреннего контроля Института дополнительного
профессионального образования «Международный финансовый центр»

через Интернет-класс (вебинар).

Для участия необходимо в срок до **06.07.2016г.** прислать заполненную и подписанную заявку на электронный адрес: etorg@as-sro.ru.

Программа семинара

09:30 – 10:00

Регистрация слушателей

10:00-13:00

- **Нормативно - правовые документы субъектов строительной деятельности. Документооборот.**
- ✓ На что нужно обратить особое внимание бухгалтеру. Обзор практики учета и налогообложения. Основные тенденции проверок.
- ✓ Документы, подтверждающие доходы и расходы
- ✓ Смета в строительстве

- **Учет доходов и расходов подрядной организации.**
- ✓ Разбор ситуаций в зависимости от этапности сдачи работ.
- ✓ Применение ПБУ 2/2008 «Учет договоров строительного подряда».
- ✓ Применение и неприменение ПБУ 2/2008
- ✓ Признание выручки.
- ✓ Отражение на счетах учета
- ✓ Резерв на гарантийный ремонт.
- ✓ Учет стройматериалов, временных зданий и сооружений

13:00 – 14:00

Обед

14:00 – 17:00

- **Учет доходов и расходов застройщика**
- ✓ Функции инвестора и генподрядчика
- ✓ Функции генподрядчика (без функций инвестора)
- ✓ Без функций инвестора и генподрядчика

- **Налогообложение заказчика-застройщика**
- ✓ Учет затрат на строительство: счета 08, 76, 86
- ✓ Налоговый учет целевых средств
- ✓ Налоговый учет вознаграждения застройщика
- ✓ Налоговый учет экономии (перерасхода)



- ✓ Документы для дольщиков (инвесторов)
 - **Разделение функции заказчика и застройщика**
 - ✓ Учет у заказчика-агента
 - ✓ Учет у застройщика-принципала
 - ✓ Вопросы заключения договора простого товарищества. Учет и налоги
 - **Вопросы практики формирования стоимости строящегося объекта**
 - ✓ Проценты по кредитам и займам
 - ✓ Расходы на проектную документацию
 - ✓ Обременения
 - ✓ Расходы на благоустройство территории
 - ✓ Расходы на земельный участок
 - ✓ Реклама недостроенного объекта
 - ✓ Расходы после ввода здания в эксплуатацию
 - **Сложные вопросы практики**
-

